

VHM berät Union Investment beim Verkauf des Hilton Garden Inn Innsbruck

Wien, 9. Juli 2026. Vavrovsky Heine Marth (VHM) hat Union Investment beim Verkauf des Hilton Garden Inn Innsbruck an Schiehser Hotels umfassend rechtlich beraten.

Das Hotel im Süden der Innsbrucker Altstadt mit 159 Zimmern wurde im Zuge einer umfassenden Modernisierung und Repositionierung erfolgreich weiterentwickelt. Um das Hotelgebäude auf den höheren Ausstattungsstandard der Marke Hilton zu bringen, hat Union Investment rund EUR 4 Millionen investiert.

Nunmehr erfolgte der Verkauf an Schiehser Hotels, welche den Hotelbetrieb bereits mit Jahresbeginn aufgenommen haben. Das Hotel befand sich seit 2015 im Portfolio des österreichischen Offenen Immobilien-Publikumsfonds immofonds 1.

VHM begleitete Union Investment während des gesamten Transaktionsprozesses und beriet in sämtlichen rechtlichen Fragestellungen, beginnend mit der vorgelagerten Inbestandgabe an den späteren Eigentümer, bis hin zum erfolgreichen Abschluss des Verkaufs.

„Wir freuen uns, Union Investment auch bei dieser erfolgreichen Transaktion begleitet zu haben. Der Verkauf des Hilton Garden Inn Hotels in Innsbruck zeigt eindrucksvoll, welches Potenzial bei Hotelimmobilien durch gezielte Repositionierung und eine klare Betreiberstrategie geschaffen werden kann“, so VHM-Partner und Head of Real Estate Christian Marth, der die Transaktion federführend gemeinsam mit Rechtsanwalt Daniel Gebauer betreute.

Über Vavrovsky Heine Marth Rechtsanwälte

An den Standorten Wien, Salzburg und Linz begleitet Vavrovsky Heine Marth Unternehmen sowie Private Clients in allen Aspekten des Wirtschaftslebens. Die Wirtschaftskanzlei berät gezielt in den Bereichen Dispute Resolution und Real Estate. Zahlreiche (inter)nationale Fachpublikationen zeichnen die Kanzlei und deren Partner:innen als führende Expert:innen in diesen Bereichen aus.

Für weitere Informationen und Fotoanfragen wenden Sie sich bitte an:

Sabine Sommerauer

PR & Marketing

T +43 1 512 03 53 - 21

E sabine.sommerauer@vhm-law.at

vhm-law.at